

# RESCATANDO NUESTRA MARINA

## **Bienvenidos a la Marina y Beach Park de la Ciudad de Des Moines!**

Para asegurar que nuestra Marina y Beach Park permanezcan disponibles como áreas recreacionales estaremos incorporando un nuevo sistema el cual va requerir pagar por estacionarse. Estoy tomando efecto el lunes 19 de junio, 2017. Queremos que nuestros residentes y aquellos que nos visiten conozcan las razones por la nueva tarifa y cómo funciona.

### **Contexto:**

- La operación y el mantenimiento de la Marina vienen de un fondo empresarial separado al de la ciudad. Estos gastos son pagados a través de tarifas de amarre. Propiedad de la ciudad e impuestos de venta no contribuyen a este fondo.
- El Departamento de Estado de Recursos Naturales le cobra a la ciudad \$120,000 anualmente para alquilar la zona de rompeolas de esteros. Este costo equivale 20% de los ingresos operativos netos de la Marina actualmente, el cual significa que no están disponibles para reinvertir.
- Para mantener la integridad de las infraestructuras críticas, la marina requiere de reparaciones significativas para prevenir una falla catastrófica. Los costos de estas reparaciones se estiman en \$12 millones.
- Mientras que muchos residentes de la ciudad Des Moines disfrutan de nuestro paseo marítimo, cerca del 70% de los visitantes no residentes.

### **¿Porque Pagar Estacionamiento?**

- Mantenimiento, reparaciones, y reemplazos de infraestructura requieren fuentes sostenibles de ingreso.
- La ciudad ha solicitado la asistencia de otras fuentes públicas, pero el apoyo adecuado es poco probable.
- Después de un año de estudios, investigaciones y juntas con la comunidad, hemos concluido que un sistema de estacionamiento de pago sería lo más justo para los residentes de Des Moines y los visitantes regionales a las áreas circundantes del Beach Park.
- Un beneficio significativo de la regulación del estacionamiento será controlar el ruido fuera de horas de operación y visitantes que participan en conducta ilegal por la noche.
- El estacionamiento de la Marina también sirve como un recurso para las operaciones de manejo de emergencia ya que la porción del estacionamiento del norte proporciona acceso por helicóptero, barco y vehículo. Esto permite acceso crítico en un incidente de emergencia.

### **Las Tarifas de Estacionamiento:**

- Residentes de la ciudad de Des Moines pueden comprar un pase anual de estacionamiento por \$30 en la oficina de la Marina. Ya que estamos a mediados del año, el pase anual de 2017 está a \$15.
- Pases anuales de usuario frecuente para individuos que no son residentes de la ciudad se pueden adquirir por \$90. Nuevamente, ya que estamos a mediados del año el pase anual de 2017 está a \$45.
- Pases para residentes y para el usuario frecuente estarán en venta el 09 de Junio del 2017. Los pases tendrán que ser comprados en persona en la oficina de la Marina. Métodos de pagos aceptados son: efectivo, cheque o crédito.
- El Mercado estará validando el estacionamiento por 2 horas, con una compra.
- Estacionamiento para individuos con discapacidades es gratuito. Espacios designados están disponibles fuera de la zona de pago.
- Estacionamiento designado está incluido en las tarifas de amarre para los inquilinos de la Marina.

<b>1 Hora</b>	<b>\$1</b>
<b>2 Horas</b>	<b>\$2</b>
<b>3 Horas</b>	<b>\$3</b>
<b>4 Horas</b>	<b>\$4</b>
<b>Todo el día</b>	<b>\$5</b>
<b>Se paga al salir</b>	



Condition of Bulkhead Now:



After Restoration:



Para más información por favor visite nuestra página:  
<http://www.desmoinesmarina.com/marina--beachpark-paid-parking.html>  
O llame la oficina de la Marina 206-824-5700